

Einfach einziehen

Ansprechperson

Name: Angst Immobilien
Telefon: 01-2699009-13
EMail: immobilien@georeal.info



Objektdaten

Objektnummer: 19/6646
Adresse: Wien 21.,Floridsdorf; 1210 Wien
Baujahr: ca. 1966
Energieausweis: liegt vor
HWB: 33,10
HWB-Klasse: B
fGEE: 1,09
fGEE-Klasse: C
Fläche: ca. 59 m²
Zimmeranzahl: 2
Heizung: Gasetagenheizung, Konvektor/Radiator

Preise

Kaufpreis: € 239.000,00
Summe BK exkl. USt.: € 131,58
Summe BK inkl. USt.: € 139,38
Provision Kauf: 3.0% plus 20.0% USt.

Diese schöne 2 Zimmer Wohnung mit ca. 59m² WNF (plus Balkon,ca 4m²a) gelangt zum Verkauf.
Das Haus wurde ca. 1971 erbaut und ständig renoviert.

Die Wohnung liegt im 2 Liftstock und verfügt über einen Balkon.

Die Wohnung gliedert sich in Vorzimmer, Wohnzimmer, großes Schlafzimmer, Küche, WC, Badezimmer und Balkon.

Die Wohnung wurde erst oberflächlich renoviert und wartet auf Ihren neuen Bewohner.

Die Betriebskosten belaufen sich auf ca. € 139,-

Die Wohnung liegt Verkehrsgünstig und in wenigen GEH- Minuten ist man an der Alten Donau.

Für einen Besichtigungstermin oder Fragen steht Ihnen Kira Kubicek unter +43 660 / 3619449 gerne zur Verfügung.

Weitere Bilder



IMG_20210430_101355



IMG_20210430_101534



IMG_20210430_101601



IMG_20210430_101514



IMG_20210430_101452



IMG_20210430_101316



IMG_20210430_102020_1



IMG_20210430_102148



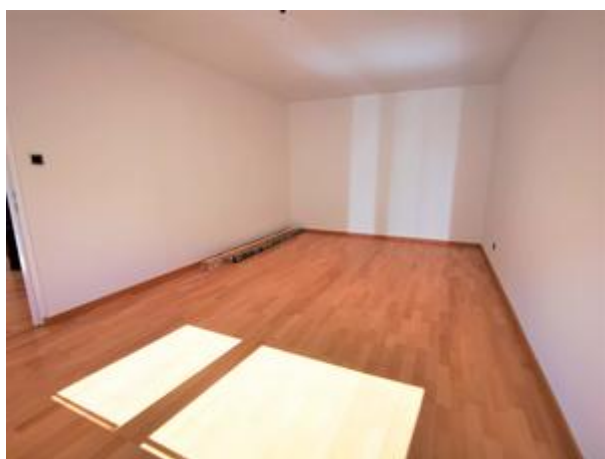
IMG_20210430_102245



IMG_20210430_101239



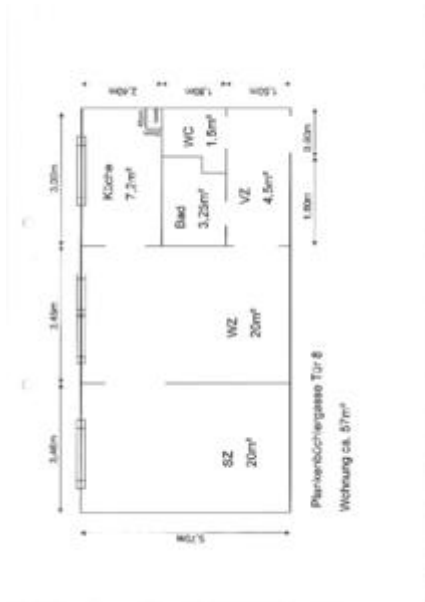
IMG_20210430_101822



IMG_20210430_101305



IMG_20210430_101337



20190812091111918